

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ (articoli 47, 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000)

Nel caso di persona fisica:		
Cognome:	Nome:	Data di nascita:
Codice Fiscale:	Luogo di nascita:	
Indirizzo di Residenza:		
Comune:	Provincia:	Cap:

Nel caso di persona giuridica: (in qualità di legale rappresentante)		
Nome Società:	P.Iva:	
Codice Fiscale:	Numero REA:	
Indirizzo Sede Legale:		
Comune:	Provincia:	Cap:

Dati relativi all'immobile:		
Codice Fiscale Condominio (se presente):		
Comune:	Provincia:	
Via:		
Foglio:	Particella:	Sub:

Dati relativi alla pertinenza autonomamente accatastata (se presente):		
Foglio:	Particella:	Sub:

Dati relativi al contratto di locazione (solo nel caso in cui il beneficiario sia diverso dal proprietario o dal possessore di diritto reale di godimento (usufrutto, uso, abitazione o superficie))	
Contratto (locazione/comodato):	Codice identificativo del Contratto:

DICHIARA

- di optare per l'applicazione dello sconto in fattura/cessione del credito;
- che per gli interventi oggetto di cessione del credito/sconto in fattura non ha fruito e non fruirà di altri contributi;
- che non sussistono situazioni di abuso edilizio sugli immobili oggetto dell'intervento;
- che l'immobile oggetto dell'intervento è dotato di impianto termico, così come previsto dalle normative previste.
- che alla data di avvio dei lavori è proprietario dell'unità immobiliare oggetto dell'intervento (o dell'unità immobiliare facente parte dell'immobile condominiale oggetto di intervento) o di possedere un diritto reale di godimento, o di essere familiare convivente del possessore o detentore dell'immobile oggetto dell'intervento (o dell'unità immobiliare facente parte dell'immobile condominiale oggetto di intervento);

- di possedere l'autorizzazione del proprietario dell'unità immobiliare ad effettuare gli interventi (**solo nel caso in cui il beneficiario della detrazione sia diverso dal proprietario, es. affittuario**);
- di non beneficiare delle detrazioni di cui ai commi 1 a 3 dell'art.119, del D.L. n. 34/2020 per interventi realizzati su più di due unità immobiliari (**solo per interventi 110%**);
- che l'unità immobiliare oggetto di riqualificazione non è utilizzata nell'ambito di attività professionale o di impresa, ad esclusione per interventi sulle parti comuni (**solo per interventi 110%**).

_____ li _____

Firma

Allegati:

Se Persone Fisiche:

- Fotocopia di un documento in corso di validità (carta d'identità o passaporto);

Se Persone Giuridiche:

- Fotocopia di un documento in corso di validità (carta d'identità o passaporto) del legale rappresentante;